



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 117

22 Μαρτίου 2007

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος της κοίτης του ρέματος «Προφήτη Ηλία», εντός των ορίων του Οικισμού του Δήμου Λεωνιδίου.....	1
Καθορισμός χρήσης γης ακινήτου στο Δ.Δ. Κοίλων Δήμου Κοζάνης.....	2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 864	(1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος της κοίτης του ρέματος «Προφήτη Ηλία», εντός των ορίων του Οικισμού του Δήμου Λεωνιδίου.	

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη τις ακόλουθες διατάξεις και λοιπά έγγραφα:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 5, 6 και 8 του ν.3200/1955: «Περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του ν.2853/16.7.1922 «Περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεως των Δημοσίων Υδάτων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του ν.δ.10/29.12.1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του π.δ.18/21.3.1924.

3. Τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της με υπ' αριθμ. 3046/304/3.2.1989 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων: «Κτιριοδομικός Κανονισμός και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτού σχετικά με τη δόμηση κοντά σε ρέματα, όπως ισχύει σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν.3010/25.4.2002 (Α' 91): «Εναρμόνιση του ν.1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 ΕΕ και 96/61 ΕΕ» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 5 αυτού: «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν.880/1979(ΦΕΚ 58Α') «Περί καθορισμού ανωτάτων ορίων συντελεστού δόμησης κλπ.» όπως συμπληρώθηκε από τις διατάξεις της παράγρ. 1γ του άρθρου 6 του ν. 2052/1992.

6. Τις διατάξεις του ν.2503/1997 (ΦΕΚ 107Α'/30.5.1997): «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, Ρυθμίσεις θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

7. Τις οικίες διατάξεις του ν.2508/1997 (ΦΕΚ 124Α'/13.6.1997): «Βιώσιμη Οικιστική Ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

8. Τις οικίες διατάξεις του ν.2690/1999 (ΦΕΚ 45Α'/1999): «Κύρωση Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις».

9. Τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 19664/20.12.2001 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου.

10. Τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 1592/14.2.2002 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου.

11. Το από 20.10.2005 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 καθορισμού των οριογραμμών τμήματος της κοίτης του ρέματος «Προφήτη Ηλία», εντός των ορίων του Οικισμού του Δήμου Λεωνιδίου, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλ. Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Κοτσώνη, ελέγχθηκε στις 15.12.2006 και θεωρήθηκε στις 31.1.2007 από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αρκαδίας.

12. Την υπ' αριθμ. 1255/6.3.2007 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αρκαδίας με την οποία καθορίζονται οι οριογραμμές τμήματος της κοίτης του ρέματος «Προφήτη Ηλία», εντός των ορίων του Οικισμού του Δήμου Λεωνιδίου, σύμφωνα με το αμέσως πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, αποφασίζουμε:

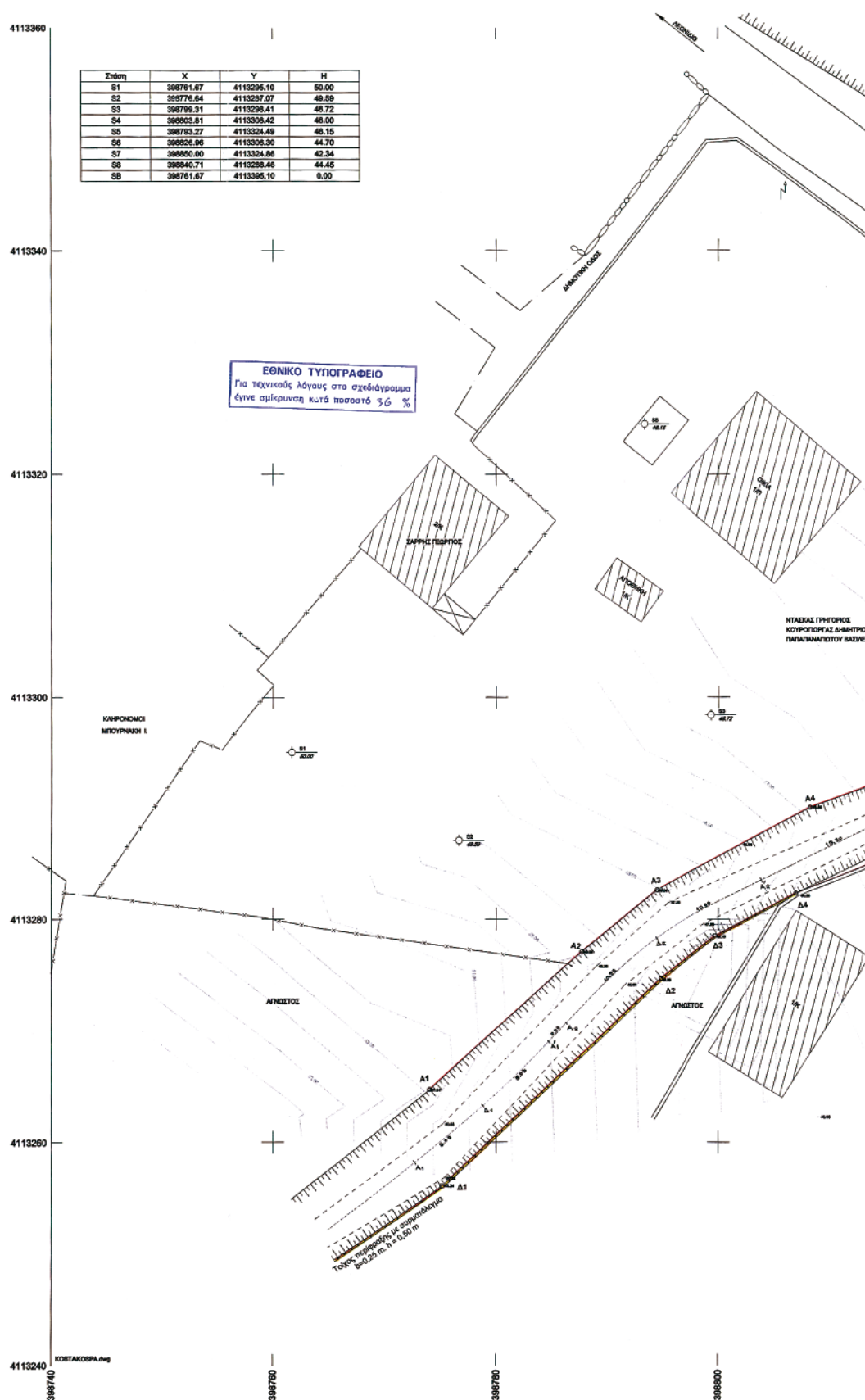
Την επικύρωση των οριογραμμών τμήματος της κοίτης του ρέματος «Προφήτη Ηλία», εντός των ορίων του Οικισμού του Δήμου Λεωνιδίου, οριζομένων με τα

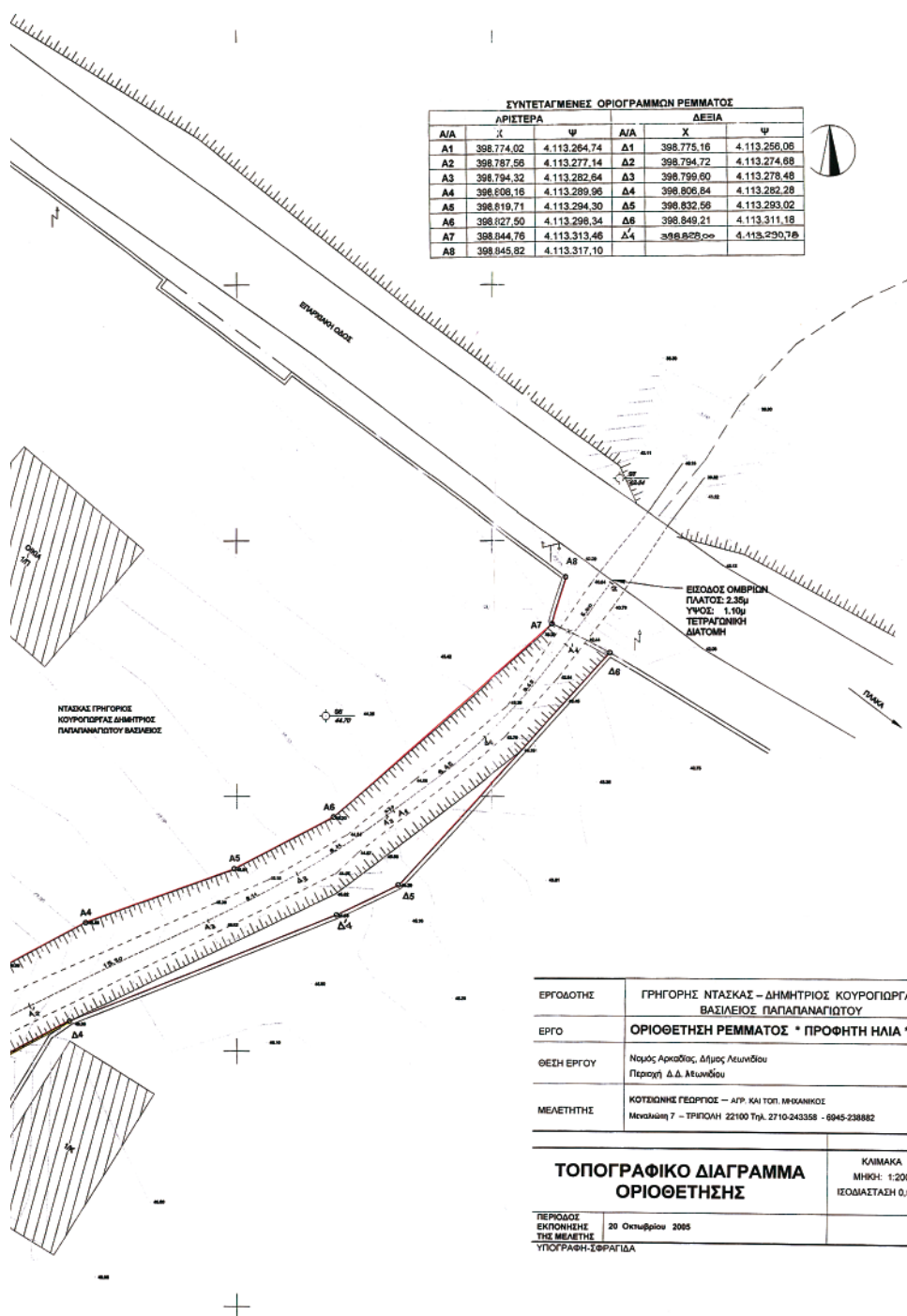
σημεία Α1, Α2, Α3, ..., Α8 (αριστερά) και Δ1, Δ2, Δ3, ..., Δ5 (δεξιά), σύμφωνα με το από 20.10.2005 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλ. Αγρονόμο -Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Κοτσώνη, ελέγχθηκε στις 15.12.2006 και θεωρήθηκε στις 31.1.2007 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αρκαδίας.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα Οριοθέτησης να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 7 Μαρτίου 2007

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας  
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

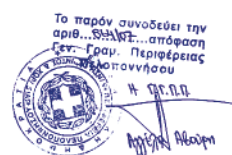




Τρίπολη 10. 2005 Ο Μηχανικός	ΕΓΚΡΙΣΗ Τρίπολη 15. 2005 Π. Α. Προϊστ. Γρ. Μελετών	ΘΕΩΡΗΣΗ Τρίπολη 15. 10. 2005 Ο Διευθ. Δήμου Τεκν. Υπηρε.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝ. ΚΟΤΣΙΩΝΗΣ ΑΓΡ. και ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Αριθ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. 13362 ΜΕΝΑΛΙΩΤΗ 7 - ΤΡΙΠΟΛΗ ΑΦΜ. 009822233-ΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ	ΚΩΤΣΙΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΡ. και ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΣ ΠΑΝΟΥΚΛΙΑΣ Πρόδ. Μηχανικός με βαθμό Α

ΕΛΕΓΧΗΚΕ  
ΤΡΙΠΟΛΗ 15-12-2006

ΣΟΦΙΑΝΑ ΡΙΣΟΥΛΑ  
ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Γ.Β.



Αριθμ. 742

(2)

Καθορισμός χρήσης γης ακινήτου στο Δ.Δ. Κοίλων  
Δήμου Κοζάνης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν.1512/11.1.85 (ΦΕΚ 4Δ') και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2) Το ν.1337/12.3.83 (ΦΕΚ 33Δ'/14.3.1983) για επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.τ.λ.

3) Την υπ' αριθμ. 474/2006 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

4) Το με υπ' αριθμ. πρωτ. 16741/6.10.2006 έγγραφο της Δ/σης Γεωργικής ανάπτυξης της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης.

5) Το με αριθμ. πρωτ. 17592/15.11.2006 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης, τμήματος Ζωικής Παραγωγής Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Κοζάνης.

6) Το με υπ' αριθμ. Πρωτ. 117412/3107/29.1.2007 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωροταξικού σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

7) Το με υπ' αριθμ. 4960/22.1.2007 έγγραφο Τμήματος Πολεοδομίας της Δ/σης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης.

8) Το με υπ' αριθμ. Πρωτ. 3291/26.9.2006 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης

9) Το με υπ' αριθμ. πρωτ. 4411/19.10.2006 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού Λ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10) Το με υπ' αριθμ. 150/31.1.2007 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού 11η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το με υπ' αριθμ. πρωτ. 8276/24.10.2006 έγγραφο του τμήματος Δημ. Υγιεινής της Δ/σης Υγείας και Κοιν. Πρόνοιας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης.

12) Το με υπ' αριθμ. πρωτ. 979/18.10.2006 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κοζάνης.

13) Το με υπ' αριθμ. πρωτ. 999/26.10.2006 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού της Γενικής Δ/σης Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας

14) Το με υπ' αριθμ. Πρωτ. 117571/3212/26.10.2006 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης.

15) Ένα (1) τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλ. Τοπ. Μηχανικού Σιτρά Βασιλείου θεωρημένο από το τμήμα Πολεοδομίας του Δήμου Κοζάνης όπου απεικονίζεται η θέση του προς παραχώρηση τεμαχίου.

16) Η με υπ' αριθμ. πρωτ. 66659/2012/30.6.2006 απόφαση Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Δ. Μακεδονίας.

17) α) Το ν.2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α'/13.6.1994) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.τ.λ.» όπως συμπληρώθηκε με το ν.2240/15.9.949 ΦΕΚ 153Α/15.9.1994).

β) Την με υπ' αριθμ. 19/31.3.1995 (ΦΕΚ 326Β'/27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

18) Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπ' όψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

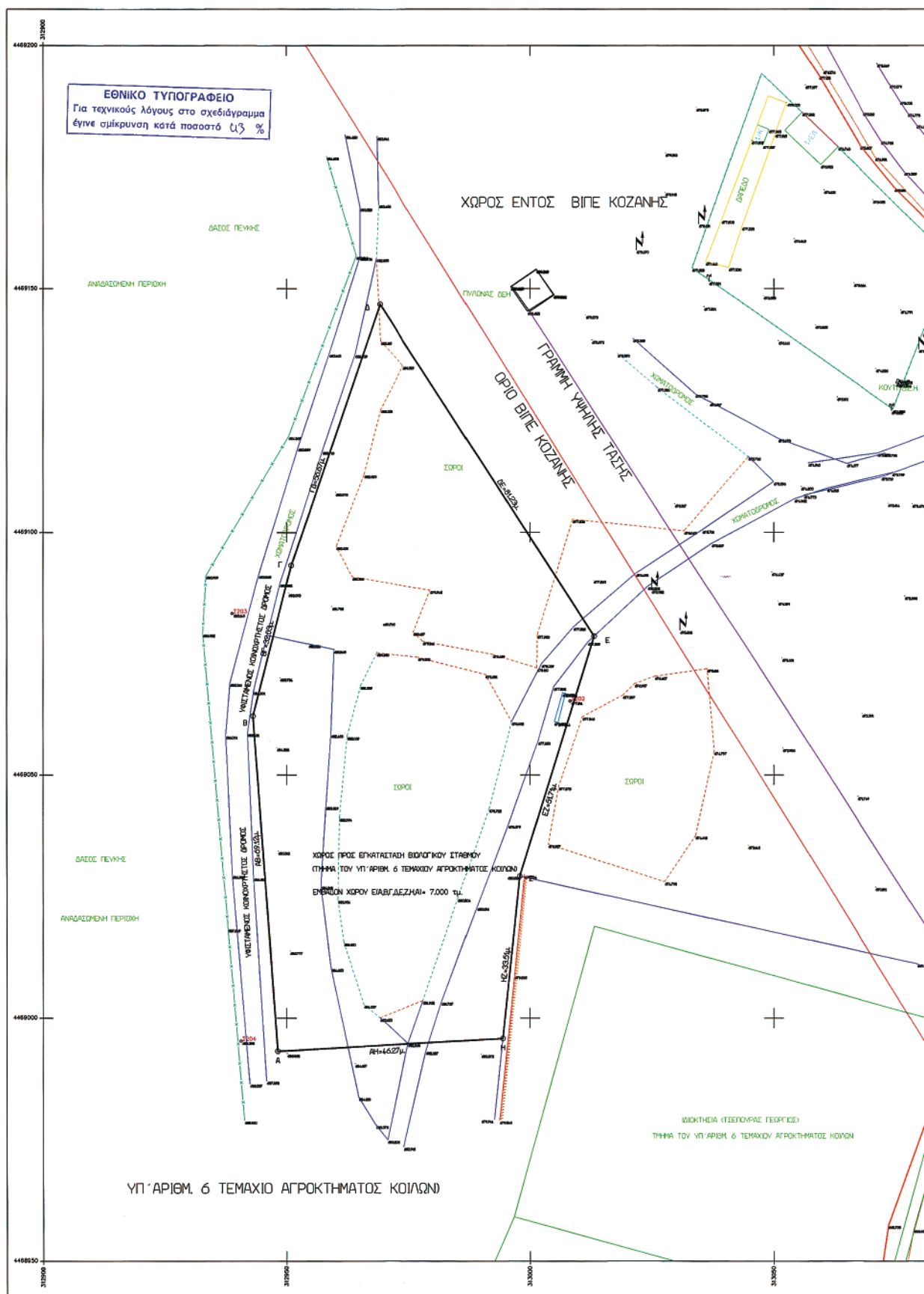
Καθορίζουμε ως χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την εγκατάσταση βιολογικού καθαρισμού της ΒΙ.ΠΕ Κοζάνης για το υπόψη τεμάχιο, συνολικής έκτασης 7000.00 τ.μ., όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφεται από τον Διπλ. Τοπ. Μηχ/κό Σιτρά Βασίλειο, βρίσκεται στο Δ.Δ. Κοίλων του Δήμου Κοζάνης και εμπίπτει στο αριθμ. 6 χερσολίβαδο κοινό κοινότητας Κοίλων (Πίνακας 3 του αποσπάσματος, (ΔΓ 49077/22.12.1965 απόφ. Νομ.) της οριστικής διανομής Αγροκτήματος «Κοίλα» Ν. Κοζάνης έτους 1940.

Το υπόψη Τοπογραφικό Διάγραμμα θεωρείται από τη Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κοζάνης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

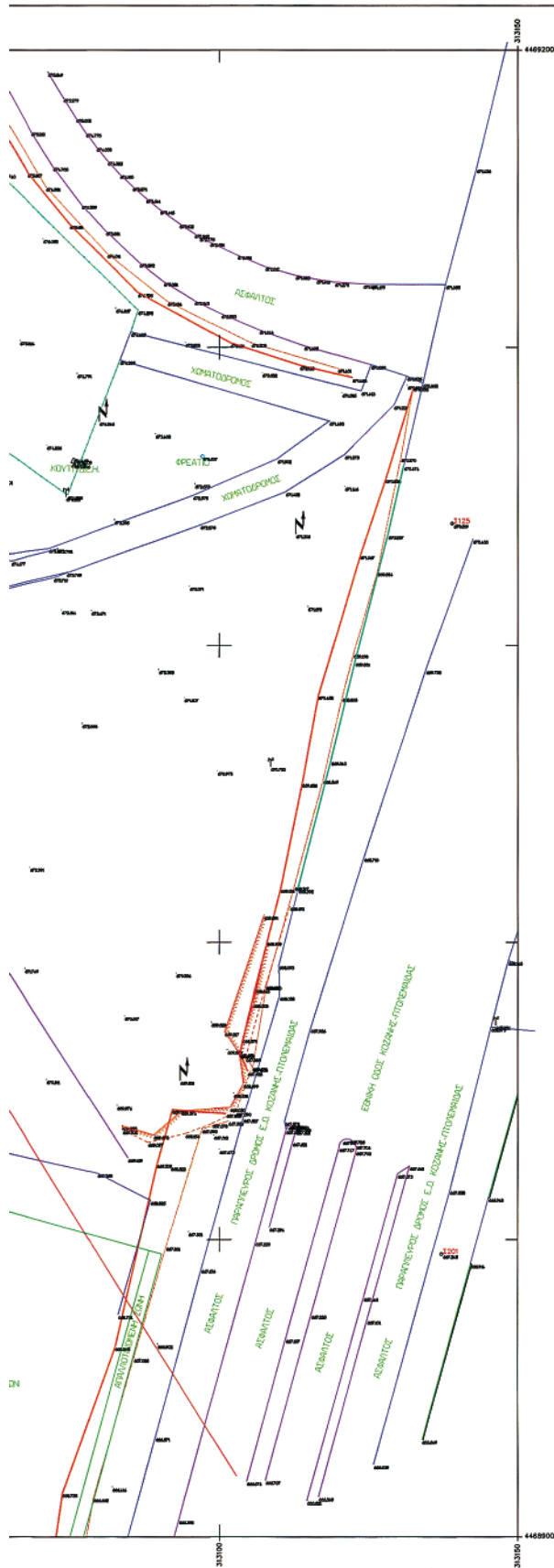
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 1 Μαρτίου 2007

Ο Νομάρχης  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΑΚΗΣ







## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΗΠΕΔΟ ΠΡΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ  
ΜΕ ΚΟΥΡΦΕΣ Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η

ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 6 ΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 6 ΤΕΜΑΧΙΟΥ  
ΑΝΗΚΕΙ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΟ Δ. Δ. ΚΟΖΑΝΗ ΔΗΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

## ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

$E = (A, B, \Gamma, \Delta, E, Z, H, A) : 7.000 \text{ τμ}^2$

Το εμβαδό του γηπέδου υπολογίστηκε από τις συντεταγμένες των κορυφών αυτού, σύμφωνα με τον τύπο :

$$2E = \sum_{i=1}^n (y_i + y_{i+1}) (x_i - x_{i+1})$$

ΚΑΡΤΕΣΙΜΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΟΥ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ (ΣΕ ΕΓΤΑ 87)		
Σημείο	X	Ψ
A	312948.22	4458993.20
B	312943.14	4459002.13
Γ	312950.92	4459009.320
Δ	312959.18	4459146.84
E	313013.19	4459078.57
Z	312977.87	4459029.35
H	312974.41	4458995.84

ΚΑΡΤΕΣΙΜΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΤΟΥ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ (ΣΕ ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΑΤΤΙ ΝΕ ΚΑΔ. ΜΕΦΟΥ 87/1000 (Φ=40° 25' /λ=9° 31' από RBNU)		
Σημείο	X	Ψ
A	-5873.67	271.32
B	-5879.90	340.11
Γ	-5872.88	371.35
Δ	-5855.92	425.43
E	-5810.28	358.23
Z	-5824.40	308.48
H	-5827.05	275.08

## ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος Δήμαρχος Κοζάνης Κουκουλοπούλας Παρίσ δηλώνω ότι το με κορυφές (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α) γηπέδο βρίσκεται εκτός σχεδίου, αποτελεί τμήμα της ευρύτερης κερίας εκτάσης του υπ' αριθμ. 6 τεμαχίου του αγροκτημάτων Δ.Δ. Κοζάνη και ανήκει κατά κυριότητα στο Δημοτικό Διαμέρισμα Κοζάνη Δήμου Κοζάνης.



## ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Ο υπογεγραμμένος Σίτρας Βασίλειος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι το με κορυφές (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α) γηπέδο βρίσκεται εκτός σχεδίου, αποτελεί τμήμα της ευρύτερης κερίας εκτάσης του υπ' αριθμ. 6 τεμαχίου του αγροκτημάτων Δ.Δ. Κοζάνη Δήμου Κοζάνης.

Ιδιοκτησία ανήκει κατά κυριότητα στο Δ.Δ. Κοζάνη Δ. Κοζάνης.

Εχει πρόσωπο 157.82 μ. (αναπτυγμά πλευρών ΑΒ, ΒΓ, ΓΔ) σε κοινοχρήστο δρόμο που προϋφίσταται του 2003 και η κοινοχρήστια του οποίου έχει διαπιστωθεί με την υπ' αριθμ. 43553/085 πράξη του Γ.Γ. Περιφ. Δυτ. Μακεδονίας (ΦΕΚ )

Δηλώνω ότι μπορεί σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις να οικοδομηθεί μετά τον καθορισμό της συγκεκριμένης χρήσης.

Επίσης δηλώνω ότι : α) σε απόσταση μικρότερη από 20μ. από τα όρια του γηπέδου δεν διερεχεται ρεμα.

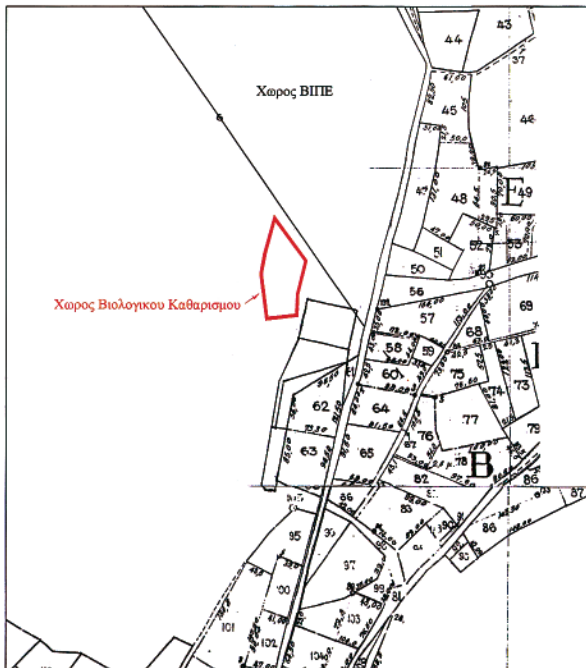
β) ούτε διερεχονται καλώδια υψηλής τάσης σε απόσταση μικρότερη των 25μ. από το γηπέδο.

Ο Μηχανικός



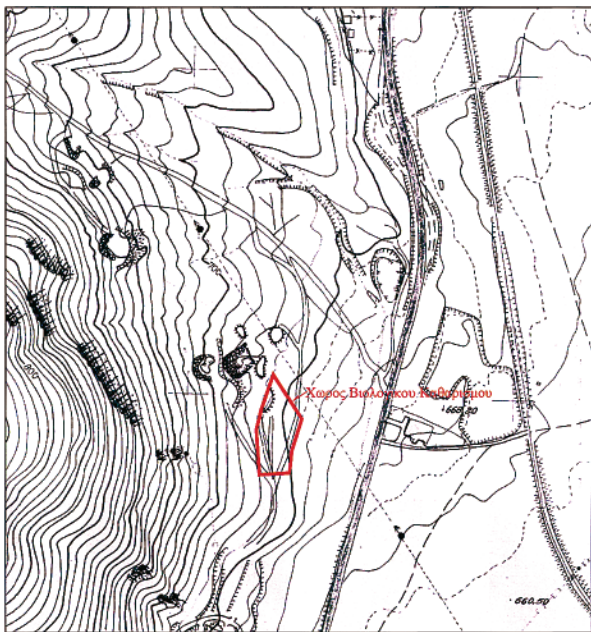


ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΘΗΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΚΟΖΑΝΗΣ 6°50' ΚΙΛΩΜΕΤΡΟΣ 1:50000



ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΚΤΗΡΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΚΗΤΗΡΑΤΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ (ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΝ ΥΠΕΡΕΣΤΑ ΥΠΕΡΕΣΤΑ) ΚΙΛΩΜΕΤΡΟΣ 1:5000

Συνεδρία την υπ' αριθμ. 474/2006  
απόφαση του Δημοτικού  
Συμβουλίου Κοζάνης



ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 6°50' ΚΙΛΩΜΕΤΡΟΣ 1:5000

ΒΕΒΗΘΗΚΕ  
Κοζάνη 30-8-2006  
ΜΑΡΚΟΣ ΓΚΑΓΚΑΛΗΣ  
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΧΟΔΙΑ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΣΤΑΚΑ ΒΑΓΙΑ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ 14.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΡ. ΣΙΤΡΑΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 52601  
ΧΑΚΗ ΧΑΡΙΣΙΑΣ ΤΗΛ. 961451

1	11-04-2006	ΑΡΧΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ	ΣΙΤΡΑΣ Β.	ΣΙΤΡΑΣ Β.	ΣΙΤΡΑΣ Β.
CAD	HAND	ΗΜΕΡΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ	ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΕΚΔΟΣΗ-VERSION	DATE	DESCRIPTION	DRAWN	DESIGNED	CHECKED
PLACE	ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΦΚΑΤΦ01	ΚΑΙΜΑΚΑ	1:500
THEMA	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ				
STADIO	PROJ. PHASE				
ΕΡΓΟ	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΛΥΜΑΤΩΝ				
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	Α.Ε.Υ.Α. ΚΟΖΑΝΗΣ				
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ (ΑΝΚΟ) ΑΕ				
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ				



\* 0 4 0 0 1 1 7 2 2 0 3 0 7 0 0 0 8 \*

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: [webmaster@et.gr](mailto:webmaster@et.gr)